Regione Piemonte
Provincia di Torino

REGIONE PIEMONTE
23 SET. 1996
Prot. Circ. n. 8251

Comune di
PINO TORINESE

PIANO PARTICOLAREGGIATO AREA "NP1a"

LEGGE 17 AGOSTO 1942, N° 1150
LEGGE REGIONALE 5 DICEMBRE 1977 N° 56
E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO
ESTRATTO DELL'ORIGINALE
FIRMATO DALL'ASSESSORE

in data 10 FEB. 1997

Approvato con D.G.R. n° 28 - 1595
del 3 FEBBRAIO 1997
Arch. Pier Giorgio Gamerro
Arch. Maria Teresa Massa

INSERIMENTO DELLA PLANIMETRIA DI P.P. NELLA TAVOLA DI P.R.G. (art. 39.8)

Comune di Pino Torinese
Prot. n. 130
del 10/01/1997

Scala: 1:500

TAV. 9

Allegato alla deliberazione C.C.
n. 250 del 28/03/1996

Adottato il

Approvato con:

SEGRETARIO COMUNALE

Progettista: arch. Pietro Derossi

ing. Pier Giorgio Gamerro
arch. Maria Teresa Massa
arch. Paolo Derossi
arch. Liliana Patriarca

LEGENDA PIANO PARTICOLAREGGIATO

TIPI DI INTERVENTO SUGLI EDIFICI (art.11 N.T.A. P.P.)

- d1 INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PARZIALE
- d2 INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO
- d3 INTERVENTI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA
- e INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
- f INTERVENTI DI DEMOLIZIONE

VINCOLI DI INTERVENTO SUGLI EDIFICI ED AREE

- LIMITE AREA DI INTERVENTO PIANO PARTICOLAREGGIATO
- LIMITE AREA SOGGETTA A VINCOLO AI SENSI DELLA LEGGE 20/6/1939 N°1497
- 8 UNITA' MINIMA DI INTERVENTO (art. 5 N.T.A. P.P.)
- FILI FISSI DI FABBRICAZIONE (art.15 N.T.A.P.P.)
- NUMERO MASSIMO DI PIANI CONSENTITO (art. 6 N.T.A.P.P.)
- EDIFICI DI PREGIO STORICO (TIPOLOGIE SIGNIFICATIVE) (art.16 N.T.A.P.P.)
- FACCIATA CON DEFINITO CARATTERE ARCHITETTONICO (art.14 N.T.A.P.P.)
- SPAZI PRIVATI DA RIQUALIFICARE A VERDE O PAVIMENTATI (art.18 N.T.A.P.P.)
- VERDE PRIVATO (art.18 N.T.A.P.P.)
- SERVITU' DI PASSAGGIO PUBBLICO

DESTINAZIONI D'USO AMMESSE (art. 8 N.T.A.P.P.)

- A RESIDENZA (Ra)
- B RESIDENZE / COMMERCIO / ARTIGIANATO DI SERVIZIO / UFFICI / ESERCIZIO PUBBLICO (Rr, Ta, Tb, Td, Tb-r)
- C RESIDENZE / TERZIARIO RICETTIVO / COMMERCIO / ARTIGIANATO DI SERVIZIO / UFFICI / ESERCIZIO PUBBLICO (Rr, Tb, Ta, Tb, Td, Tb,)
- D COMMERCIO / ARTIGIANATO DI SERVIZIO / ESERCIZIO PUBBLICO (Ta, Tb, Tb)
- E COMMERCIO / ARTIGIANATO DI SERVIZIO / ESERCIZIO PUBBLICO TERZIARIO DIRETTIVO (Ta, Tb, Tb, Td)

AREE A SERVIZI

EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI

- I ISTRUZIONE
- U UFFICI PUBBLICI
- V VERDE DI QUARTIERE

EDIFICI PUBBLICI IN PROGETTO

- R ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- S IMPIANTI SPORTIVI - PALESTRA

PARCHEGGI

- P PARCHEGGIO IN SUPERFICIE
- Pi PARCHEGGIO INTERRATO

regione piemonte
comprensorio di torino

comune di pino torinese

PIANO REGOLATORE GENERALE

REGIONE PIEMONTE
COPIA DEL DOCUMENTO
FIRMATO DALL'ASSESSORE
in data 14 NOV. 1990
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PROGETTO DEFINITIVO
integrazioni e modifiche a seguito delle osservazioni del C.U.R.
oggetto della tavola
"prescrizioni per le unita' di intervento dell'area NP1"

6P

legge regionale 5 dicembre 1977 n. 56
e successive integrazioni e modifiche

data adozione

aggior. cartogr. gennaio 1985

scala 1:500

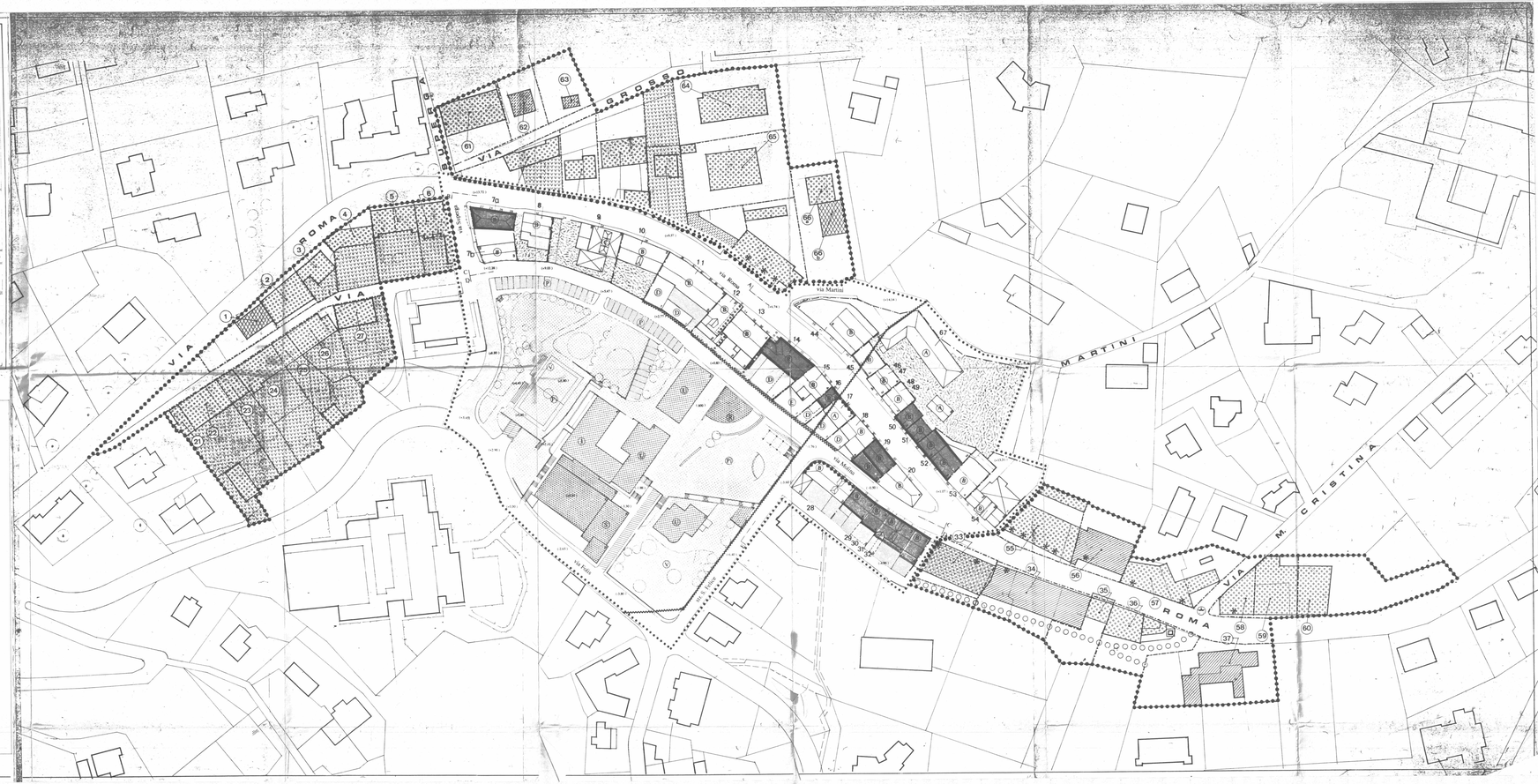
tavola di progetto

27 LUG. 1988

progettista: prof. franco mellano

prof. Franco Mellano
ingegnere - architetto
via Cibrario 72 - 10143 Torino
tel. 011 / 30.65.84
P. IVA 01355310019

LEGENDA PIANO REGOLATORE

destinazione d'uso prevalente

- residenziale
- terziario – commerciale
- terziario – ricettivo
- artigianale
- aree a verde ed a giardini
- aree di riqualificazione e ristrutturazione
- servitu' a portico
- negozi al p.t.
- percorsi pedonali
- perimetrazione area NP1
- unita' d'intervento n°
- allineamento filo stradale
- beni ambientali