



LEGENDA

AREE PER DESTINAZIONE D'USO

- Nuclei di primo impianto
- Addensamento commerciale storico rilevante di tipo A1
- Aree residenziali esistenti di completamento e di integrazione
- Area residenziale di completamento e di integrazione
- Area residenziale di completamento e di integrazione
- Area residenziale di espansione
- Aree di ristrutturazione per il potenziamento di attività esistenti
- Aree di ristrutturazione agricola
- Localizzazione commerciale urbano periferica di tipo L2
- Aree agricole di protezione ambientale
- Aree agricole generiche
- Aree per distribuzione carburanti
- Aree per insediamenti direzionali esistenti e di integrazione
- Aree per insediamenti terziari di completamento o di nuovo impianto
- Aree residenziali di integrazione destinate ad edilizia economica e popolare localizzate
- Aree residenziali di integrazione destinate ad edilizia economica e popolare non localizzate in progetto
- Area subordinata alla formazione di strumento urbanistico esecutivo
- Parco pubblico comprensoriale attrezzato
- Servizi pubblici e di pubblica utilità localizzati
- Servizi pubblici e di pubblica utilità non localizzati

Individuazione delle zone di insediamento commerciale ai sensi della L.R. 28/99

- Addensamento storico rilevante di tipo A1
- Localizzazione commerciale urbano periferica di tipo L2

LEGENDA
PERICOLOSITA' GEOLOGICA ED IDROLOGICA ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

PERICOLOSITA' GEOLOGICA	PERICOLOSITA' IDROLOGICA	PERICOLOSITA' IDROLOGICA
CLASSE II PERICOLOSITA' DA BASINA A SENSIBILITA' MODERATA A ELEVATA Aree di insediamento residenziale, commerciale, artigianale, industriale, ecc. per le quali il rischio di innesco di frane, sversamenti di rovine, ecc. per le opere di interesse pubblico è elevato.	PERICOLOSITA' ELEVATA Aree di insediamento residenziale, commerciale, artigianale, industriale, ecc. per le quali il rischio di innesco di frane, sversamenti di rovine, ecc. per le opere di interesse pubblico è elevato.	PERICOLOSITA' MODERATA Aree di insediamento residenziale, commerciale, artigianale, industriale, ecc. per le quali il rischio di innesco di frane, sversamenti di rovine, ecc. per le opere di interesse pubblico è moderato.

- VIABILITA'**
- Tracciato stradale in progetto
- AREE DI RISPETTO E VINCOLO**
- Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto idrico
 - Area di rispetto cimiteriale
 - Area di rispetto dei depuratori
 - Strada panoramica dall'Eremo a Superga
 - Vincolo ai sensi della legge 1-6-1939 n. 1089
 - Vincolo ai sensi della legge 20-6-1939 n. 1497
 - Limite del vincolo idrogeologico
 - Limite vincolo non edificanti a protezione fabbrica fuochi protecnici in Baldissero
 - Aree vincolate a verde privato
 - Parco della Collina di Superga
 - Elettrodotti
 - Limite per l'installazione di sorgenti luminose a rispetto dell'Osservatorio
 - Percorso pedonale
 - Alberature in margine a tracciati stradali
- INDICAZIONI VARIE**
- Rustici censiti con numerazione riferita ad indagine comunale
 - Limite delle zone edificabili interne alle aree AT3

LEGENDA CORSI D'ACQUA

- Tratti di corsi d'acqua soggetti alla disciplina pubblica (R.D. 1933 n. 1775) fuori in balia
- Altri corsi d'acqua tratti in balia
- Impianti principali

NB: La viabilità e gli edifici sono stati desunti dal rilievo vettoriale UCT anno 2004

Regione Piemonte
Provincia di Torino
Comune di Pino Torinese
 Variante parziale n. 6 al P.R.G.C.
Progetto definitivo
 (Art. 17, c.7, L.U.R. 56/77 e s.m.i.)
PREVISIONI DI PIANO
 con individuazione delle zone di insediamento commerciale ai sensi della L.R. 28/99 - adeguamento PAI
TAVOLA 2P 2
SCALA 1:5000
 Modifiche ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 56/77

Il sindaco
 Andrea Biglia

l'assessore all'Urbanistica
 arch. Alessandra Tosi

I collaboratori
 arch. Silvia Cellino
 geom. Luca Umile

Il responsabile del Servizio Tecnico
 geom. Fabrizio Dellacasa

Approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n° 51 del 26/11/2014

NOVEMBRE 2014