



LEGENDA
PERICOLOSITA' GEOLOGICA ED IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

PERICOLOSITA' GEOLOGICA	IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA
CLASSE II PERICOLOSITA' DA BASSA A MODERATA Area a bassa pericolosità dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.	Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione del tipo di intervento di modesta accorpamento: lavori di consolidamento a livello di norme di attuazione (art. 10 del D.M. L.P.F. 11/03/88 n.47) o restrittivi, a livello di progetto esecutivo, esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificabile o dell'intero lotto edificabile. Tali interventi non dovranno in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIa	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIb	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIc	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIId	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIe	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIIf	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIg	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIh	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIi	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIj	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIk	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIl	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE IIm	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II n	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II o	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II p	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II q	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II r	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II s	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II t	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II u	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II v	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II w	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II x	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II y	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.
SOTTOCLASSE II z	Porzioni di territorio di moderata pericolosità geologica soprattutto nel caso di abitazioni, luoghi di lavoro e attività di interesse generale, dove il tipo di intervento non dovrebbe in alcun modo incidere negativamente sulla area sottostante, né condizionare le operazioni di edificabilità.

Per gli edifici sparsi non permessi insediati in Classe IIIa, vale quanto indicato per la classe IIIa2

ASPETTI PRESENTI IN TUTTE LE CLASSI E SOTTOCLASSI

- tutti gli interventi consentiti dovranno essere conformi a quanto previsto dalla L.R. 56/77 c. n. 1 (in particolare all'art. 32);
- rispetto delle prescrizioni del D.M. 11/03/88 n. 47 (in particolare all'art. 10);
- rispetto delle prescrizioni della L.R. 43/89 per gli interventi che ricadono nelle aree sottostanti a vincoli idrogeologici.

LEGENDA

	Confine comunale		Verde attrezzato
	Verde pubblico attrezzato		Impianti sportivi
	Servizi pubblici e di pubblica utilità esistenti		Edifici religiosi
	Servizi pubblici e di pubblica utilità in progetto		Attrezzature di interesse collettivo
	Area PEC1 (R13a)		Corridoio verde
	Area PEC2 (R13a)		Parcheggio
	Area turistico ricettiva (AT1)		Interesse generale
	Area commerciale localizzata (ACL1)		Scuola media inferiore
	Aree agricole		Scuola materna
	Aree insediamenti direzionali		Scuola elementare
	Aree a destinazione residenziale in aree libere (ARL)		
	Addensamento commerciale storico rilevante di tipo A1		
	Aree attività commerciali di tipo L2		
	Aree di interesse ambientale		
	Parco della collina di Superga		
	Aree di distribuzione del carburante		
	Limite aree dense		
	Confini aree di transizione e sub-ambiti residenziali		
	Limite di rispetto corsi d'acqua pubblici		
	Elettrodotti		
	Fasce di rispetto elettrodotti		
	Aree Parcheggio Rustici		
	Limite aree vincolate ai sensi dell'art. 157 c.1 lett. c del D.Lgs 42/2004 (DM 23/10/1996)		
	Limite aree vincolate ai sensi dell'art.136 c.1 let c) del D.Lgs 42/2004 (ex "Galassini" DM 1/8/1985)		
	Limite area di rispetto depuratori		
	Area di rispetto cimiteriale		
	Limite fasce di rispetto dell'Osservatorio per le sorgenti luminose		
	Limite del vincolo idrogeologico		
	Limite vincolo non edificandi fabbrica fuochi protecnici in Baldissero		

TAV P-15

VARIANTE GENERALE DEL PRGC
PROGETTO PRELIMINARE

PREVISIONI DI PIANO CON SOVRAPPOSIZIONE PERICOLOSITA' GEOLOGICA AMBITO STATALE
SCALA 1:2.000

adeguato alle norme di programmazione commerciale adeguato al piano di assetto idrogeologico del territorio (PAI)

Comune di Pino Torinese

REGIONE PIEMONTE
Città metropolitana di Torino

SINDACO
arch. **Alessandra Tosi** (firmato digitalmente)

ASSESSORE ALL' EDILIZIA
Ing. **Marcello Concas** (firmato digitalmente)

SEGRETARIO COMUNALE
dott. **Daniele Palmieri** (firmato digitalmente)

RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO E DEL PROCEDIMENTO
geom. **Fabrizio Dellacasa** (firmato digitalmente)

COLLABORATORI S. T. COMUNALE
arch. **Silvia Cellino**,
geom. **Luca Umile**,
arch. **Federica Fieno**

PROGETTISTI
arch. **Giovanni Durbiano**,
arch. **Luca Reinerio**,
Ing. **Mauro Montrucchio** (firmato digitalmente)

CONSULENTI
dott. **Pier Augusto Donna Bianco**,
dott. **Claudio Guidi**,
arch. **Marco Pippione**

GEOLOGO INCARICATO
dott. **Giuseppe Genovesi** (firmato digitalmente)

41