



LEGENDA

AREE PER DESTINAZIONE D'USO

- Nuclei di primo impianto
- Addensamento commerciale storico rilevante di tipo A1
- Aree residenziali esistenti di completamento e di integrazione
- Area residenziale di completamento e di integrazione
- Area residenziale di completamento e di integrazione
- Area residenziale di espansione
- Area di ristrutturazione per il potenziamento di attività esistenti
- Area di ristrutturazione agricola
- Localizzazione commerciale urbano periferica di Tipo L2
- Area agricole di protezione ambientale
- Area agricole generiche
- Aree per distribuzione carburanti
- Aree per insediamenti direzionali esistenti e di integrazione
- Aree per insediamenti terziari di completamento o di nuovo impianto
- Aree residenziali di integrazione destinate ad edilizia economica e popolare localizzate
- Aree residenziali di integrazione destinate ad edilizia economica e popolare non localizzate in progetto
- Area subordinata alla formazione di strumento urbanistico esecutivo
- Parco pubblico comprensoriale attrezzato
- Servizi pubblici e di pubblica utilità localizzati
- Servizi pubblici e di pubblica utilità non localizzati

- PUBBLICI SU AREE PUBBLICHE**
- Scuola materna
 - Scuola elementare
 - Scuola media inferiore
 - Verde attrezzato
 - Impianti sportivi
 - Attrezzature di interesse collettivo
 - Parcheggio

- DI INTERESSE GENERALE**
- Sovrastrutture tecniche
 - Carabinieri
 - Osservatorio Astronomico Museo dello Spazio e Planetario (servizio di interesse generale)
 - Impianto risalita Museo dello Spazio e Planetario dell'Osservatorio Astronomico (servizio di interesse generale)

Individuazione delle zone di insediamento commerciale ai sensi della L. 28/99

- Addensamento storico rilevante di tipo A1
- Localizzazione commerciale urbano periferica di tipo L2

VIABILITA'

- Tracciato stradale in progetto
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto idrico
- Area di rispetto cimiteriale
- Area di rispetto dei depuratori
- Strada panoramica dall'Eremo a Superga
- Vincolo ai sensi della legge 1-6 - 1939 n. 1089
- Vincolo ai sensi della legge 20-6 - 1939 n. 1497
- Limite del vincolo idrogeologico
- Limite vincolo non edificanti a protezione fabbrica fuochi pericolosi in Baldissero
- Area vincolate a verde privato
- Parco della Collina di Superga
- Elettrorodi
- Limite per l'installazione di sorgenti luminose a rispetto dell'Osservatorio
- Percorso pedonale
- Alberature in margine a tracciati stradali

INDICAZIONI VARIE

- Ruscii censiti con numerazione riferita ad indagine comunale
- Limite delle zone edificabili interne alle aree AT3

LEGENDA CORSI D'ACQUA

- Tratti di corsi d'acqua soggetti alla disciplina pubblica (R.D. 1933 n. 1775)
- Tratti inibiti
- Altri corsi d'acqua
- Imptivi principali

NB: La viabilità e gli edifici sono stati desunti dal rilievo vettoriale UCT anno 2004

LEGENDA		PERICOLOSITA' GEOLOGICA ED IDROLOGICA ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA	
CLASSE II	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA'	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA'	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA'
	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Area a bassa rischio per la popolazione residente		PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Puntuali di territorio nella quali le condizioni di instabilità geologica possono essere sopravvalutate, soprattutto all'interno di aree di rispetto di strutture esistenti, in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27)
	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Area a medio rischio per la popolazione residente		PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Puntuali di territorio nella quali le condizioni di instabilità geologica possono essere sopravvalutate, soprattutto all'interno di aree di rispetto di strutture esistenti, in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27)
	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Area a medio rischio per la popolazione residente		PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Puntuali di territorio nella quali le condizioni di instabilità geologica possono essere sopravvalutate, soprattutto all'interno di aree di rispetto di strutture esistenti, in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27)
	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Area a medio rischio per la popolazione residente		PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Puntuali di territorio nella quali le condizioni di instabilità geologica possono essere sopravvalutate, soprattutto all'interno di aree di rispetto di strutture esistenti, in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27)
	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Area a medio rischio per la popolazione residente		PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Puntuali di territorio nella quali le condizioni di instabilità geologica possono essere sopravvalutate, soprattutto all'interno di aree di rispetto di strutture esistenti, in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27)
	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Area a medio rischio per la popolazione residente		PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Puntuali di territorio nella quali le condizioni di instabilità geologica possono essere sopravvalutate, soprattutto all'interno di aree di rispetto di strutture esistenti, in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27)
	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Area a medio rischio per la popolazione residente		PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Puntuali di territorio nella quali le condizioni di instabilità geologica possono essere sopravvalutate, soprattutto all'interno di aree di rispetto di strutture esistenti, in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27)
	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Area a medio rischio per la popolazione residente		PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Puntuali di territorio nella quali le condizioni di instabilità geologica possono essere sopravvalutate, soprattutto all'interno di aree di rispetto di strutture esistenti, in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27)
	PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Area a medio rischio per la popolazione residente		PERICOLOSITA' DA BASA A SENSIBILITA' Puntuali di territorio nella quali le condizioni di instabilità geologica possono essere sopravvalutate, soprattutto all'interno di aree di rispetto di strutture esistenti, in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27) e in quanto a livello di rischio di attivazione (grado di L.L. P.P. n. 1/03/98 n. 27)

Regione Piemonte

 Provincia di Torino

 Comune di Pino Torinese

Variante parziale n. 6 al P.R.G.C.

Progetto definitivo

 (Art. 17, c.7, L.U.R. 56/77 e s.m.i.)

PREVISIONI DI PIANO

 con individuazione delle zone di insediamento commerciale ai sensi della L.R. 28/99 - adeguamento PAI

TAVOLA 3Pa1 CONCENTRICO

SCALA 1:2000

 Modifiche ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 56/77

Il sindaco
 Andrea Gaglia

l'assessore all'Urbanistica
 arch. Alessandra Tosi

I collaboratori
 arch. Silvia Calmo
 geom. Luca Umile

Il responsabile del Servizio Tecnico
 geom. Fabrizio Dellacassa

Approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 26/11/2014

NOVEMBRE 2014