



COMUNE DI PINO TORINESE
(Città Metropolitana di Torino)

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI
LAVORI PUBBLICI
2026/2027/2028
E RELATIVO ELENCO ANNUALE**

**PROGRAMMA TRIENNALE PER
L'ACQUISIZIONE DI FORNITURE
E SERVIZI
2026/2027/2028**

DUP

(Art. 37 e allegato I.5 D.lgs 36/2023)

Pino Torinese, 29/07/2025

Il referente del programma
Geom. Fabrizio Dellacasa



**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
E RELATIVO ELENCO ANNUALE**

**SCHEDA A – QUADRO DELLE RISORSE
NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE
DEI LAVORI DEI LAVORI PREVISTI
DAL PROGRAMMA,
ARTICOLATE PER ANNUALITA' E
FONTE DI FINANZIAMENTO**

SCHEDA A: PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2027/2028

DUP

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PINO TORINESE

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA RELAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo totale
	Primo anno 2026	Secondo anno 2027	Terzo anno 2028	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 200.000,00	€ 300.000,00	€ 450.000,00	€ 950.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.lgs 50/2016				
altra tipologia				
totale	€ 200.000,00	€ 300.000,00	€ 450.000,00	€ 950.000,00

Pino Torinese, 29/07/2025

Il referente del programma
Geom. Fabrizio Dellacasa



Fabrizio Dellacasa

Nota

1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

SCHEDA B – ELENCO DELLE OPERE PUBBLICHE INCOMPIUTE

DUP

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PINO TORINESE

Elenco delle Opere Incompiute

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione opera	Determinazioni dell'Amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'art. 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00									

Pino Torinese, 29/07/2025

Nota

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 01 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D



Il referente del programma
Geom. Fabrizio Dellacasa

SCHEDA C - ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

SCHEDA C: PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2027/2028

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PINO TORINESE

ELENCO IMMOBILI DISPONIBILI

DUP

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.lgs 50/2016														
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Codice Istat			Localizzazione - COCICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo	immobili disponibili	già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
			Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
Pino Torinese,	29/07/2025													

Pino Torinese, 29/07/2025

Note

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo 5 cifre

(2) Riporta il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

(3) Se derivante da opera incompiuta indicare il relativo codice CUP

Il referente del programma
Geom. Fabrizio Dellacasa



ALLEGATO I D

**ELENCO DEGLI INTERVENTI
DEL PROGRAMMA**

ELENCO DEGLI INTERVENTI IN PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - COCICE NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore di intervento	Descrizione intervento	Livelli di priorità (7)	Stima costi intervento (8)								Intervento aggiuntivo o variato a seguito di modifica Programma (12)	
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto capitale privato		
															2026	2027	2028							Importo
820003700132026000001		G24H24000490004	2026	Geom. Fabrizio Dellacasa	no	no	001	001	192	ITC11	03 05	11 096	Intervento di riqualificazione area antistante cappella del Podio	1	€ 200.000,00				€ 200.000,00		2026			
820003700132027000001		G29J22003820004	2027	Geom. Fabrizio Dellacasa	si	no	001	001	192	ITC11	03 99	01 01	Riqualificazione concentrico comunale (terzo tratto)	3		€ 300.000,00			€ 300.000,00		2027			
820003700132028000001		G26G20000610004	2028	Geom. Fabrizio Dellacasa	si	no	001	001	192	ITC11	03 04	10 118	Riqualificazione centro di raccolta rifiuti urbani Via Valle Balbiana	1			€ 300.000,00		€ 300.000,00		2028			
820003700132028000002		G25I24000060004	2028	Geom. Fabrizio Dellacasa	si	no	001	001	192	ITC11	03 01	05 99	Costruzione nuovi loculi cimitero del capoluogo	2			€ 150.000,00		€ 150.000,00		2028			
Pino Torinese, 29/07/2025															€ 200.000,00	€ 300.000,00	€ 450.000,00	€ 0,00	€ 950.000,00					

Note
(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del programma nel quale l'intervento è stato inserito+progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui all'art. 3, commi 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'art. 4, comma 6, in caso di demolizione di opere incompiute l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento, dell'opera e per la rinaturizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indicare se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, commi 9 e 11. Tale campo, come da relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma.



Il referente del programma
Geom. Fabrizio Dellacasa



**SCHEDA E - LAVORI CHE
COMPONGONO L'ELENCO ANNUALE,
CON INDICAZIONE DEGLI ELEMENTI
ESSENZIALI PER LA LORO
INDIVIDUAZIONE**

SCHEDA E: PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2027/2028

DUP

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PINO TORINESE

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE2026

CODICE UNICO INTERVENTO – CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	Tipologia		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											Codice AUSA	denominazione	
820003700132026000001	G24H24000490004	Intervento di riqualificazione area antistante cappella del Podio	Geom. Fabrizio Dellacasa	€ 200.000,00	€ 200.000,00	CPA	1	N	S	fattibilità tecnica economica in corso di predisposizione	90252	Comune di Pino Torinese	
				€ 200.000,00	€ 200.000,00								

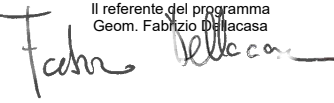
Pino Torinese,

29/07/2025

Note
(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma



Il referente del programma
Geom. Fabrizio Dellacasa



**SCHEDA F - ELENCO DEI LAVORI
PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA
TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON
AVVIATI**

SCHEDA F: PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2027/2028

DUP

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PINO TORINESE

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO – CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
820003700132027000001	G21B18000140004	Ampliamento parcheggio pubblico Via Biscaretti	€ 300.000,00	3	valutazione non positiva della fattibilità tecnica economica

Pino Torinese,

29/07/2025

Il referente del programma
Geom. Fabrizio Dellacasa



Fabrizio Dellacasa

Nota

1) Breve descrizione dei motivi

**PROGRAMMA TRIENNALE
PER GLI ACQUISTI DI
FORNITURE E SERVIZI**

**G - QUADRO DELLE RISORSE
NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE
DEL PROGRAMMA**

SCHEDA G: PROGRAMMAZIONE BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI

2026/2027/2028

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PINO TORINESE

DUP

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA RELAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo totale
	Primo anno 2026	Secondo anno 2027	Terzo anno 2028	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	€ 400.000,00	€ 440.000,00	€ 490.000,00	€ 1.330.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.lgs 50/2016				
altra tipologia				
totale	€ 400.000,00	€ 440.000,00	€ 490.000,00	€ 1.330.000,00

Pino Torinese, 29/07/2025

Il referente del programma
Geom. Fabrizio Dellacasa



Fabrizio Dellacasa

Nota

1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda B. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

SCHEDA H - ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Codice Fiscale Amministrazione	Prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è ricompreso (3)	lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto (Regioni)	Settore	CPV (5)	DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO	Livello di priorità (6)	Responsabile unico del progetto (7)	Durata del contratto (numero mesi)	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere	STIMA DEI COSTI D'ACQUISTO						CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALSIASI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (10)		Intervento aggiuntivo o variato a seguito di modifica programma (11)
																Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (8)	Apporto capitale privato (9)			
																2026	2027	2028			Importo	Tipologia	Codice AUSA	denominazione
820003700132026000001	82000370013	2026	2026		no		no	Piemonte	servizi	66510000-8	Servizio coperture assicurative (2026/2027/2028)	1	D.ssa Giancarla Almasso	36	si	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 0,00	€ 210.000,00				
820003700132026000002	82000370013	2026	2025		no		no	Piemonte	servizi	90910000-9	Servizio di pulizia servizi e uffici comunali (anno 2026/2027/2028)	1	Geom. Fabrizio Dellacasa	36	si	€ 170.000,00	€ 170.000,00	€ 170.000,00	€ 0,00	€ 510.000,00				
820003700132026000003	82000370013	2026	2025		no		no	Piemonte	servizi	98371110-8	Servizi gestione cimiteri (2026/2027/2028)	1	Geom. Fabrizio Dellacasa	36	si	€ 75.000,00	€ 75.000,00	€ 75.000,00	€ 0,00	€ 225.000,00				
820003700132026000004	82000370013	2026	2025		no		no	Piemonte	servizi	77311000-6	Servizi gestione verde pubblico (2026/2027/2028)	1	Geom. Fabrizio Dellacasa	36	si	€ 85.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00	€ 0,00	€ 255.000,00				
820003700132027000001	82000370013	2027	2027		no		no	Piemonte	servizi	60130000-8	Servizio trasporto scolastico 2027/2029	1	Dott. Stefano Dellino	36	si	€ 0,00	€ 40.000,00	€ 90.000,00	€ 50.000,00	€ 180.000,00				
(12)																€ 400.000,00	€ 440.000,00	€ 490.000,00	€ 50.000,00	€ 1.380.000,00				

Pino Torinese,

29/07/2025

Pino Torinese, 29/07/2025

Note
(1) Codice CUI = cf amministrazione + prima annualità del programma nel quale l'intervento è stato inserito+progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Indica il CUP (cfr. art. 6 comma 4)
(3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
(4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1
(5) Relativa al CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore F= CPV<45 o 45; S = CPV >48
(6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
(7) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
(8) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 6, comma 5, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(9) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
(10) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cf. articolo 8)
(11) Indica se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
(12) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi



Il responsabile del Programma
Geom. Fabrizio Dellacasa

Fabrizio Dellacasa

**SCHEDA I - ELENCO DEGLI
INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA
ANNUALITA' DEL PRECEDENTE
PROGRAMMA BIENNALE E NON
RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

SCHEDA I: PROGRAMMAZIONE BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2027/2028

DUP

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PINO TORINESE

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA' DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO – CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Pino Torinese,

29/07/2025

Il referente del programma
Geom. Fabrizio Dellacasa

Nota

(1) breve descrizione dei motivi



Fabrizio Dellacasa